

Generalforsamling
Andelselskabet Tørsbøl Vandværk
den 21. februar 2022

Dagsorden

- Valg af dirigent. (+ stemmetæller og referent)
 - Beretning om det forløbne år.
 - Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
 - Godkendelse af takstbilag.
 - Behandling af indkomne forslag. (senest 8 dage før 6. juli)
 - Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
 - Valg af revisor og suppleant.
 - Eventuelt
-
- Indkaldt på mail den 31 januar og i postkasse til dem uden mail 5. februar
 - Link til vedtægter <https://kvaers-sogn.dk/toersboel-vandvaerk/>

Beretning for året 2021

- Der i det seneste år 2021 solgt 21.860 m³ vand, lille stigning ift. foregående år (+1260 m³ ift 2020).
- Vandspild i 2021 er opgjort til 22 pct, idet der er købt 26.701 m³, det koster 14.081 kr i vandspildsafgift.
- Der har været 2 ledningsbrud det sidste års tid.
- I oktober fandt Padborg vandværk vores alvorlige ledningsbrud i kryds mellem Skovengen og Tørsbølgade og fik det lukket. Herefter er vandtab 6 pct, hvilket er helt normalt i et ledningsnet. Man betaler straf afgift hvis tab er over 10 pct. Tabet svarer nu til 182 L/time.
- Ledningsnettet er blevet frakoblet vandværket/bygningerne på Tørsbølgade.
- Det blev i 2019 vedtaget at det skulle være 2 ekstra indbetalinger i 2020 og 2021 til afvikling af gæld i selskabet. Dette har virket og renter på kassekredit i Broager sparekasse er ikke længere en væsentlig post i regnskabet. Ved generalforsamling 2021 i juli. Blev besluttet at der fra 2022 skulle opkræves årligt beløb på 750 kr til afvikling af gæld.
- Bestyrelsen har i forbindelse med regnskab 2021 set på budget og det følges efter planen og Tørsbøl vandværk forventes at være gældfri i 2031, hvor vores aftale med Padborg vandværk løber til. Der er indlagt 80 tkr til sløjfning af gamle boringer.
- Der blev i efteråret taget endnu en ledning i brug med vand ind i vores ledningsnet. Den kommer i vores ledningsnet via Søndertoft syd for banen. Dermed er forsynings sikkerheden væsentlig forbedret.
- Vores samarbejdspartnere er fortrinsvis Padborg vandværk, Vandværkernes EDB service i Holsted, Tvillum kort og ledningsoplysninger, RTM forsikringer via foreningen Danske Vandværker og Broager sparekasse.
- Der er til udarbejdelse af regnskab 2021 og økonomisk rådgivning anvendt økonomikonsulent ved LandboSyd.
- Realkredit restgæld er 1.037.021 kr ved indgang til 2022.
- Fokus i bestyrelsen er at nedbringe udgifter og finde brud på ledningsnet, følge økonomien i vandværket tæt og afvikling af bygninger/grund hvor vandværk ligger.
- Ved generalforsamling i 2021 blev bestyrelsen bedt om at undersøge mulighed for måleraflæsning ved begge indgange til området. En ekstra målebønde ved Vestermark vil koste 40 tkr, og derfor er dette udskudt til der evt. opstår problemer med for stort vandspild. Dvs. væsentlig over 6 pct.
-

Regnskab 2021

Tørsbøl Vandværk				
2021 RESULTAT	2021	2020	2019	2.018
feb-22	kr	kr	kr	kr
Vand	468.322	410.781	264.880	236.680
Tilslutningsafgifter	0	0	0	50.000
Afgifter vandspild	-14.081	-6.172	-1.309	
Nettoomsætning	454.241	404.609	263.571	286.680
Produktionsomkostninger	-50.454	-43.034	-45.821	-74.329
Køb vand	-48.062	-8.269		
Driftsafskrivninger	-14.523	-18.493	-18.870	-19.255
Bruttoresultat	341.203	334.813	198.879	193.096
Ledningsbidrag PV	-40.000	-10.000	-11.861	-35.376
Driftsafskrivninger	-42.462	-43.328	-44.212	-45.096
Administrationsomkostninger	-31.402	-32.998	-67.144	-60.901
Resultat af primær drift	227.339	248.487	75.662	51.723
Andre driftsindtægter	-1	-1	0	0
Afskrivninger ekstraordinært	-180.000	-180.000		
Resultat før finansielle poster	47.338	68.487	75.662	51.723
finansielle indtægter	0	0	0	0
Finansielle omkostninger	-52.387	-57.620	-65.977	-71.141
Årets resultat	-5.049	10.867	9.685	-19.418

Regnskab 2021

2021 BALANCE 31 DECEMBER

	2021 kr	2020 kr	2019 kr	2.018 kr
AKTIVER				
Grunde og bygninger	147.319	149.611	151.950	154.337
inventar og installationer	419.306	611.537	807.691	824.174
ledningsnet	2.080.614	2.123.075	2.166.403	2.210.615
1 Anlægsaktiver i alt	2.647.239	2.884.223	3.126.044	3.189.126
2 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.510	3.351	0	-4.937
3 Likvide beholdninger	166.818	121.929	-209.649	-210.205
Omsætningsaktiver i alt	174.327	125.280	-209.649	-215.142
AKTIVER I ALT	2.821.566	3.009.503	2.916.395	2.973.984
PASSIVER				
Egenkapital primo	1.757.881	1.747.014	1.737.329	1.756.747
overført resultat	-5.049	10.867	9.685	-19.418
Egenkapital i alt	1.752.832	1.757.881	1.747.014	1.737.329
4 Overdækning	0	0	0	0
Gæld til kreditforening	1.037.021	1.090.881	1.142.920	1.193.201
5 gæld til leverandører mv	31.712	160.741	26.461	43.454
Gældsforpligtigelse i alt	1.068.733	1.251.622	1.169.381	1.236.655
PASSIVER I ALT	2.821.565	3.009.503	2.916.395	2.973.984

note 1
2021 ANLÆGSKARTOTEK

31-12-2021 31-12-2020 31-12-2019

GRUND

Primo saldo	35.000	35.000	35.000
årets tilgang	0	0	0
saldo til afskrivning	0	0	0
årets afskrivning	0	0	0
ULTIMO SALDO	35.000	35.000	35.000

BYGNINGER

Primo saldo	114.611	116.950	119.337
årets tilgang	0	0	0
saldo til afskrivning	114.611	116.950	119.337
årets afskrivning - 2 % af primo saldo	-2.292	-2.339	-2.387
ULTIMO SALDO	112.319	114.611	116.950

BORINGER

Primo saldo	227.043	299.845	305.965
årets tilgang	0	0	0
saldo til afskrivning	227.043	299.845	305.965
årets afskrivning - 2 % af primo saldo	-4.541	-5.997	-6.119
ekstraordinær afskrivning jv handlingsplan	-74.924	-66.806	
ULTIMO SALDO	147.578	227.043	299.845

MASKINANLÆG

Primo saldo	384.494	507.845	518.209
årets tilgang	0	0	0
saldo til afskrivning	384.494	507.845	518.209
årets afskrivning - 2 % af primo saldo	-7.690	-10.157	-10.364
ekstraordinær afskrivning jf handlingsplan	-105.076	-113.194	
ULTIMO SALDO	271.728	384.494	507.845

LEDNINGSNET

Primo saldo	2.123.075	2.166.403	2.210.615
årets tilgang	0	0	0
saldo til afskrivning	2.123.075	2.166.403	2.210.615
årets afskrivning - 2 % af primo saldo	-42.462	-43.328	-44.212
ULTIMO SALDO	2.080.614	2.123.075	2.166.403

Regnskab 2021 *noter*

		31-12-2021	31-12-2020
note 2	tilgodehavende	7.510	3.351
note 3	kassekredit Broager Sparekasse	166.818	121.929
note 4	overdækning / underdækning ikke beregnet		
note 5	skyldig afgift ledningsført vand	-14.081	-38.933
	skyldig vandleverance PV 4. kvartal 2020	-26.700	-22.837
	saldo moms og afgifter	9.069	-98.971
		<u>-31.712</u>	<u>-160.741</u>
note 6	rente kreditforening	-35.839	-37.685
	rente og gebyrer kassekredit	-5.539	-8.506
	garantistillelse Sønderborg kommune	-11.009	-11.429
		<u>-52.387</u>	<u>-57.620</u>

Takstblad 2022

Takstblad 2022 for TØRSBØL VANDVÆRK				
I henhold til vandforsyningslovens §53, stk. 1 og pkt. 2,3 i "Regulativ for Tørsbøl Vandværk"				
af 1. januar 2010 fastsættes følgende takster				
Driftsbidrag	2022		2021	
	Inkl. Moms	Ekskl. Moms	Inkl. Moms	Ekskl. Moms
Årlig indbetaling til afdrag af gæld	750,00	600,00	1875,00	1500,00
Målerleje <2,5 Qn	375,00	300,00	375,00	300,00
Målerleje >2,5 Qn	750,00	600,00	750,00	600,00
Fast bidrag, pr. boligenhed	750,00	600,00	750,00	600,00
Vand efter måler: Pr. m ³ ***)	7,50	6,00	7,50	6,00
Afgift Ledningsført Vand	7,96	6,37	7,73	6,18
Grundvandskortlægning	afgift	0,24	0,19	0,19
Grundvandsbeskyttelse Fast beløb	125,00	100,00	125,00	100,00
Rykkergebyr pr. 1. udsendelse	100,00	Momsfri	100,00	Momsfri
Rykkergebyr pr. 2. udsendelse	100,00	Momsfri	100,00	Momsfri
Lukkegebyr *)	750,00	Momsfri	750,00	Momsfri
Åbningsgebyr *)	937,50	750,00	937,50	750,00
Gebyr for måleraflæsning, onsite	450,00	360,00	150,00	120,00
Administrationsgebyr (flytteopg.) **)	100,00	80,00	100,00	80,00
Måler- og forbrugsoplysninger	375,00	300,00	375,00	300,00
Fakturagebyr for papirfaktura og EAN.	31,25	25,00	31,25	25,00
Boligandel indhentes jf. BBR register eller beregnes iht. forbrug efter fordelingsnøgle				
*) Hertil kommer udgifter til aut. VVS Mester og entreprenør				
**) Tillægges både til og fraflytter				
***) Forbrug over 2000 m ³ reduceret pris				

ANALYSE - PENGESTRØM OG BUDGET

10-feb-22

Tørsbøl Vandværk

	REALISERET	2018	REALISERET	2019	REALISERET	2020	REALISERET	2021	BUDGET	2022	BUDGET	2023	BUDGET	2024	BUDGET	2031
RESULTAT																
						1000 kr										
Vand	237	265	231	288	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240
likviditetsindbetaling			180	180	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Tilslutningsafgifter	50	-1	-6	-14	-6	-6	-6	-6	-6	-6	-6	-6	-6	-6	-6	-6
Afgifter vandspild		264	405	454	314	314	314	314	314	314	314	314	314	314	314	314
Nettoomsætning	287	-46	-43	-50	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Produktionsomkostninger	-74	-8	-8	-48	-38	-38	-38	-38	-38	-38	-38	-38	-38	-38	-38	-38
køb vand	-19	-19	-18	-15	-19	-19	-19	-19	-19	-19	-19	-19	-19	-19	-19	-19
Driftsafskrivninger																
Bruttoresultat	193	199	335	341	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227
Distributionsomkostninger	-35	-12	0	0	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	0
bidrag vandleddning Padborg			-10	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40
Driftsafskrivninger	-45	-44	-43	-42	-44	-44	-44	-44	-44	-44	-44	-44	-44	-44	-44	-44
Administrationsomkostninger	-61	-67	-33	-31	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
	0															
Resultat af primær drift	52	76	248	227	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	113
Andre driftsindtægter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekstraordinære afskrivninger			-180	-180	-80	-80	-80	-80	-80	-80	-80	-80	-80	-80	-80	-80
Resultat før finansielle poster	52	76	68	47	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	33
finansielle indtægter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finansielle omkostninger	-71	-66	-58	-52	-71	-71	-71	-71	-71	-71	-71	-71	-71	-71	-71	-23
Årets resultat	-19	10	11	-5	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	-40	10

Budget

ANALYSE - PENGESTRØM OG BUDGET

PENGESTRØM

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2031
	REALISERET	REALISERET	REALISERET	REALISERET	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET
Årets resultat	-19	10	11	-5	-40	-2	1	10
Afskrivninger tilbageført	64	63	242	237	143	143	143	143
årets investeringer	-45	0	0	0	-80	-80	-40	-40
likviditet før afdrag	0	73	253	232	23	61	104	113
afdrag kreditforening	-49	-50	-52	-54	-52	-34	-35	-42
udbetalte kreditforeningslån					-263			
ændring løbende tilgodehavende	6	-5	-3	-4	0	0	0	0
ændring løbende gæld	-44	-17	134	-129	0	0	0	0
ændring bankkredit	21	-1	-332	-45	292	-27	-69	-71
afdrag = -								
balance	0	-73	-252	-232	-23	-61	-104	-113

BALANCE 31 DECEMBER	2016	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2031
	REALISERET	REALISERET	REALISERET	REALISERET	REALISERET	BUDGET	BUDGET	BUDGET	BUDGET
AKTIVER									
Grunde og bygninger	159	154	152	150	147	147	147	147	147
inventar og installationer	858	824	808	612	419	419	419	379	99
ledningsnet	2178	2.211	2.166	2.123	2.081	2.018	1.955	1.892	1.451
Anlægsaktiver i alt	3195	3.189	3.126	2.884	2.647	2.584	2.521	2.418	1.697
Tilgodehavender fra salg og tjenes	1	-5	0	3	8	8	8	8	8
saldo Kassekredit	-130	-210	-210	122	167	-125	-98	-29	456
Omsætningsaktiver i alt	-129	-215	-210	125	174	-118	-91	-22	463
AKTIVER I ALT	3066	2.974	2.916	3.010	2.822	2.467	2.431	2.397	2.161
PASSIVER									
Egenkapital primo	1720	1.757	1.737	1.747	1.758	1.753	1.713	1.711	1.739
overført resultat	-30	-19	10	11	-5	-40	-2	1	10
Egenkapital i alt ultimo	1727	1.737	1.747	1.758	1.753	1.713	1.711	1.712	1.749
Overdækning									
Gæld til kreditforening	1290	1.193	1.143	1.091	1.037	722	688	653	380
gæld til leverandører mv	49	43	26	161	32	32	32	32	32
Gældsforpligtigelse i alt	1339	1.237	1.169	1.252	1.069	754	720	685	412
PASSIVER I ALT	3066	2.974	2.916	3.010	2.822	2.467	2.431	2.397	2.161

Budget

Indkomne forslag

- Ingen

Valg 2022

Ikke på valg i 2022 er (Jens Good, Simon Andersen og Lars Anker Petersen)

På valg 2022 bestyrelse:

Karsten Witt(modtager genvalg)

Mogens Petersen(modtager genvalg)

På valg suppleant:

Christian Eckholt (modtager genvalg)

Anne Sofie Jepsen (modtager genvalg)

Revisorer:

Niels Peter Nielsen (modtager genvalg)

Claus Christiansen (modtager genvalg)

Evt.